



## ГЛАВА ПАРТИЗАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 мая 2018г.

№ 68-пг

#### **Об утверждении документации по планировке территории «Проект планировки и межевания территории части застроенного квартала, площадью примерно 9,5 га, ограниченной улицами Центральной, Ленинской и Красногвардейской в г. Партизанске»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением «О публичных слушаниях на территории Партизанского городского округа», принятым решением Думы Партизанского городского округа от 30 мая 2008 г. № 31, рассмотрев протокол и заключение о результатах публичных слушаний от 22 марта 2018 г., на основании статьи 29 Устава Партизанского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории «Проект планировки и межевания территории части застроенного квартала, площадью примерно 9,5 га, ограниченной улицами Центральной, Ленинской и Красногвардейской в городе Партизанске».
2. Образовать на землях населенного пункта, в кадастровом квартале 25:33:180113, в территориальной зоне Ц2 земельные участки с условными номерами ЗУ1 - ЗУ11 согласно утвержденной документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

3. Установить образованным земельным участкам площадь, вид разрешенного использования и местоположение:

3.1. Для ЗУ1, площадью 4 150,0 кв.м., с видом разрешенного использования «магазины», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание магазина. Участок находится примерно в 40 м от ориентира по направлению на юго - запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Партизанск, ул. Центральная, 1А;

3.2. Для ЗУ2, площадью 4 737,0 кв.м., с видом разрешенного использования «автомобильный транспорт», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание магазина. Участок находится примерно в 61 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Партизанск, ул. Центральная, 1А;

3.3. Для ЗУ3 площадью 182,0 кв.м., с видом разрешенного использования «территории общего пользования», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание магазина. Участок находится примерно в 125 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Партизанск, ул. Центральная, 1А;

3.4. Для ЗУ4 площадью 125,0 кв.м., с видом разрешенного использования «территории общего пользования», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание магазина. Участок находится примерно в 175 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Партизанск, ул. Центральная, 1А;

3.5. Для ЗУ5 площадью 24 264,0 кв.м., с видом разрешенного использования «территории общего пользования», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание магазина. Участок находится примерно в 217 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Партизанск, ул. Центральная, 1А;

3.6. Для ЗУ6 площадью 461,0 кв.м., с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание магазина. Участок находится примерно в 338 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Партизанск, ул. Центральная, 1А;

3.7. Для ЗУ7 площадью 600,0 кв.м., с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание магазина. Участок находится примерно в 309 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Партизанск, ул. Центральная, 1А;

3.8. Для ЗУ8 площадью 21 844,0 кв.м., с видом разрешенного использования «территории общего пользования», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание магазина. Участок находится примерно в 265 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Партизанск, ул. Центральная, 1А;

3.9. Для ЗУ9 площадью 3599,0 кв.м., с видом разрешенного использования «объекты гаражного назначения», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание магазина. Участок находится примерно в 340 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Партизанск, ул. Центральная, 1А;

3.10. Для ЗУ10 площадью 5 434,0 кв.м., с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание магазина. Участок находится примерно в 414 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Партизанск, ул. Центральная, 1А;

3.11. Для ЗУ11 площадью 427,0 кв.м., с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание магазина. Участок находится примерно в 169 м от ориентира по

направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Партизанск, ул. Центральная, 1А;

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вести» и размещению на официальном сайте администрации Партизанского городского округа в течение 7 дней с момента подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника управления экономики и собственности О.А.Бондарева.

Глава городского округа



А.В.Зражевский