

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРТИЗАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

26 декабря 2023г. № 2062 - па

|  |
| --- |
| **О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения****в электронной форме** |

 Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы Партизанского городского округа от 25 ноября 2022 года № 398 «О принятии решения «Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Партизанского городского округа на 2023-2025 годы», учитывая, что аукцион в электронной форме признан несостоявшимся, на основании статей 29, 32 Устава Партизанского городского округа администрация Партизанского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Отделу имущественных отношений управления экономики и собственности администрации Партизанского городского округа (Бурдина):

1.1. Осуществить в электронной форме продажу посредством публичного предложения муниципального имущества в составе:

- нежилого здания с кадастровым номером 25:33:180113:10420, общей площадью 26,1 кв.метра, расположенного по адресу: Приморский край, г.Партизанск, ул.Ленинская, д.3в, гараж 37;

- земельного участка с кадастровым номером 25:33:180113:10892, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, общей площадью 45 кв.метра, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Партизанский городской округ, г.Партизанск, ул.Ленинская, д.3в, гараж 37, на условиях, изложенных в приложении.

1.2. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о продаже муниципального имущества расположенного по адресу: Приморский край, г.Партизанск, ул.Ленинская, д.3в, гараж 37, посредством публичного предложения в электронной форме на официальном сайте администрации Партизанского городского округа в сети «Интернет» www.partizansk.org, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Партизанского городского округа С.С.Юдина.

Глава городского округа О.А.Бондарев

Приложение

 к постановлению администрации

 Партизанского городского округа

 от 26.12.2023г. № 2062 - па

 **УСЛОВИЯ**

продажи посредством публичного предложения

в электронной форме муниципального имущества, расположенного по адресу: Приморский край, г.Партизанск, ул. Ленинская, д.3в, гараж 37, с одновременным отчуждением земельного участка

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Раздел  | Содержание условий  | Основание  |
| 1. | Способ приватизации  | Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме | ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» гл.1, ст.13, п.п.7, гл. 5, ст. 32.1, п.1 |
| 2. | Форма подачи предложений | Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи | ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» гл.4, ст.23, п.5 |
| 3. | Цена первоначального предложения без учета НДС 20% в том числе: |  210 000 рублей  | ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» гл.4, ст.23, п. 3 |
| стоимость земельного участка без учета НДС 20% | 30 000 рублей |
| 4. | Минимальная цена предложения (цена отсечения) без учета НДС 20% |  105 000 рублей  | ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» гл.4, ст.23, п. 3 |
| 5. | Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) | 21 000 рублей  | ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» гл.4, ст.23, п. 2, п.п.2 |
| 6. | Величина повышения цены (шаг аукциона) | 10 500 рублей  | ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» гл.4, ст.23, п. 2, п.п.2 |
| 7. | Продолжительность приема заявок | Не менее чем двадцать пять календарных дней | ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» гл. 4, ст.23, п.4 |
| 8. | Размер и срок внесения задатка | Задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества вносится единым платежом на уникальный лицевой счет претендента, открытый при аккредитации на электронной площадке «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru), до момента истечения срока приема заявок  | ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» гл.4, ст.23, п. 4.1 |
| 9. | Срок вручения уведомления о признании участника победителем | В день подведения итогов продажи посредством публичного предложения. | ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» гл.4, ст.23, п. 10 |
| 10. | Срок для заключения договора купли-продажи | Не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения с победителем заключается договор купли-продажи.  | ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» гл.4, ст.23, п. 13. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_