

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением Администрации

(наименование документа об утверждении, включая наименования муниципального округа город Партизанск Приморского края органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

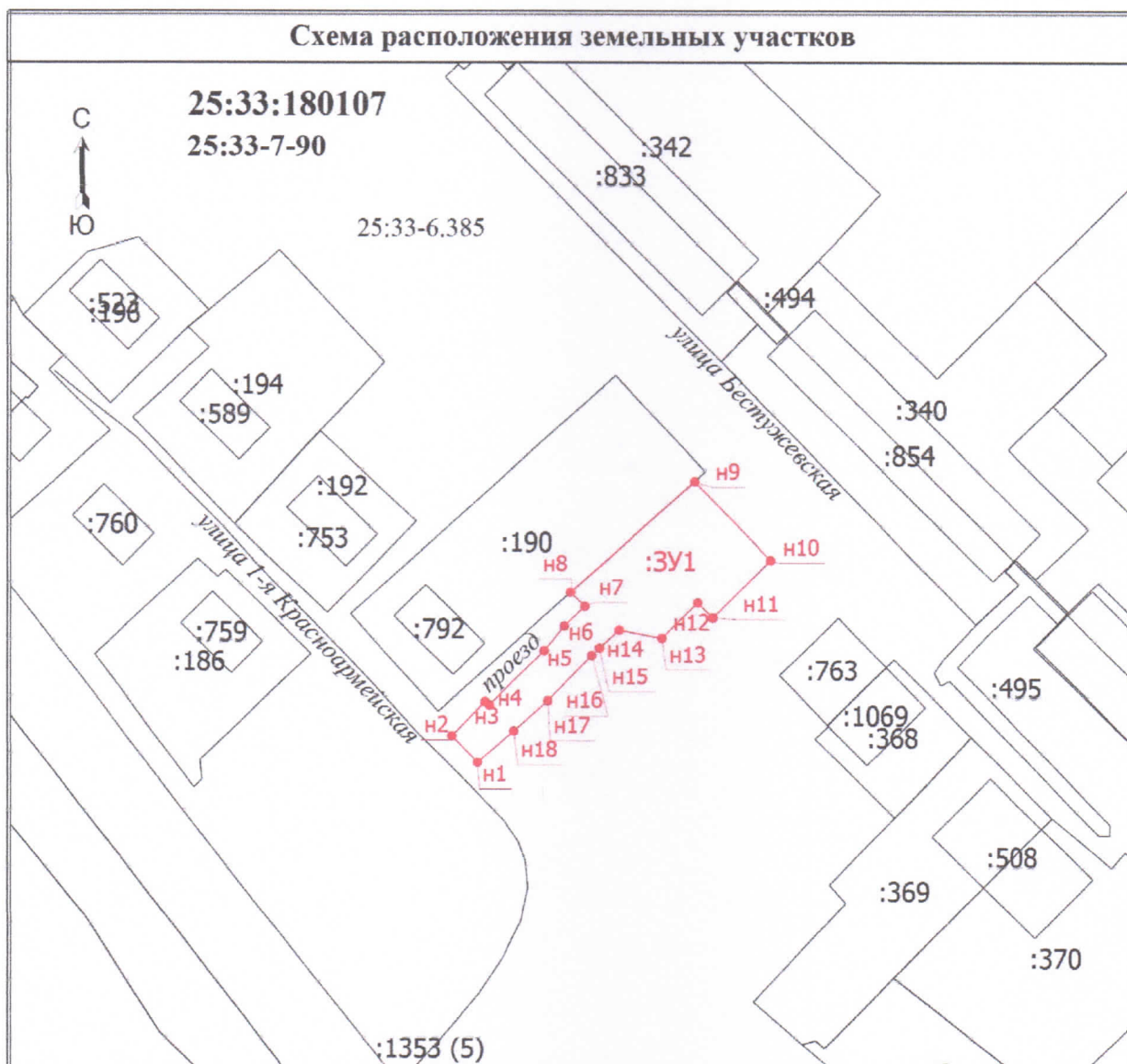
от 30.08.2016

№ 1480-102

Схема расположения земельного участка
на кадастровом плане территории

1. Местоположение образуемого земельного участка: **местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, муниципальный округ город Партизанск, г. Партизанск, ул. 1-я Красноармейская, д. 36, кв. 2.**
2. Условный номер земельного участка: **:3У1**
3. Площадь земельного участка: **600 кв. м.**
4. Объекты капитального строительства на земельном участке:
-Вид объекта недвижимости: **Здание.**
-Кадастровый номер: **25:33:180107:945.**
-Адрес: **Приморский край, г. Партизанск, ул. 1-я Красноармейская, д. 36, кв. 2.**
-Назначение: **Жилой дом.**
-Площадь общая: **17.7 кв. м.**
5. Категория земель: **земли населенных пунктов**
6. Наименование территориальной зоны по ПЗЗ: **25:33-7.90. К2 - Коммунально-складская зона.**
7. Условно разрешенный вид использования: **Блокированная жилая застройка.**
8. Схема размещения образуемого земельного участка и координаты характерных точек размещены в приложении.

Схема расположения земельных участков



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- H1 - Обозначение новой характерной точки
- :3Y1 - Образуемый земельный участок
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- :342 - Кадастровый номер земельного участка
- :763 - Кадастровый номер здания
- :1353 (5) - Обозначение контура сооружения
- 25:33:180107 - Номер кадастрового квартала
- 25:33-7-90 - Территориальная зона К2 - Коммунально-складская зона
- 25:33-6.385 - Зона затопления территории города Партизанск, затопливаемая водами рек Постышевка и Кабаний ключ при половодьях 1% обеспеченности

Приложение к схеме расположения земельного участка.

Местоположение образуемого земельного участка:
местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, муниципальный округ город Партизанск, г. Партизанск, ул. 1-я Красноармейская, д. 36, кв. 2.

Список координат характерных точек земельного участка

Система координат: МСК 25-2			
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Описание закрепления точки
	X(м)	Y(м)	
н1	365083,76	2251547,84	-
н2	365088,06	2251543,75	-
н3	365093,40	2251549,04	-
н4	365092,87	2251549,75	-
н5	365101,58	2251558,57	-
н6	365105,50	2251561,77	-
н7	365108,67	2251565,06	-
н8	365110,90	2251562,75	-
н9	365128,72	2251582,54	-
н10	365116,11	2251594,68	-
н11	365106,81	2251585,46	-
н12	365109,26	2251583,04	-
н13	365103,60	2251577,35	-
н14	365104,89	2251570,50	-
н15	365102,02	2251567,38	-
н16	365100,83	2251566,14	-
н17	365093,54	2251559,11	-
н18	365088,83	2251553,71	-
н1	365083,76	2251547,84	-

Исполнитель: ООО «ГЕО-ПЛЮС»

схему составил

директор ООО «ГЕО-ПЛЮС»
(должность)



Поврезнюк Л.В.

В.И. Стрельников
(Ф.И.О.)

«24» июля 2026 г.